

**Vemex**  
**ENERGIE**



**VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK  
2018**

## Úvodní slovo představenstva

Vážení akcionáři a obchodní partneři společnosti,

obecně můžeme konstatovat, že rok 2018 byl poznačen významnou turbulencí na světových energetických trzích, což mělo vliv také na naši společnost hlavně v oblasti zajištění nákupu energetických komodit pro potřeby portfolia našich zákazníků.

Značně omezené možnosti nákupu elektřiny a zemního plynu (objektivní nemožnost využívat diverzifikaci zdrojů) v kombinaci s fixními cenami prodeje na bázi 2-3-letých kontraktů měly za následek, že nehledě na veškeré úsilí stávajícího managementu společnost za uplynuté účetní období vykázala ztrátu.

Naproti tomu v minulém roce společnost zaznamenala pozitivní výsledky v postupné restrukturalizaci prodeje, kdy jsme se orientovali především na významné zkvalitnění portfolia a získávání koncových zákazníků s vyšší přidanou hodnotou. Tento postup v konečném důsledku povede k celkovému zlepšení hospodaření společnosti a v budoucnu k dosažení kladných hospodářských výsledků, což je naším hlavním cílem.

V hodnoceném období jsme pokračovali ve zkvalitňování vnitřních procesů řízení, prosazování důsledné personální politiky, komplexní implementaci nařízení EU o GDPR, implementaci zákaznického portálu, zkvalitňování péče o zákazníky a celkovém zlepšení pracovního prostředí kolektivu zaměstnanců společnosti.

Dovolte nám na závěr poděkovat především Vám, akcionářům společnosti, dozorčí radě, obchodním partnerům a kolektivu zaměstnanců společnosti za důvěru a podporu, bez které by fungování společnosti nebylo možné zajistit.

S úctou,



Ing. Štefan Koman  
předseda představenstva



Ing. Oldřich Jandl  
člen představenstva

## 1. Obecné informace

**Společnost:** VEMEX Energie a.s. (dále jen „společnost“)  
**Sídlo:** Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6  
**IČO:** 289 03 765  
**Zapsaná:** obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B15299

### 1.1. Struktura akcionářů a jejich podíl na základním kapitálu

Výše základního kapitálu činí 100 mil. Kč, základní kapitál je zcela splacen. Základní kapitál je rozvržen na 500 ks akcií na jméno v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě 200 000 Kč.

#### Akcionáři:

č.	Název	Podíl (%)	Splaceno (%)
1.	VEMEX s.r.o.	51	100
2.	GEEN Holding a.s.	49	100

### 1.2. Orgány a vedoucí zaměstnanci společnosti

#### Představenstvo:

**Předseda:** Ing. Štefan Koman  
**Člen:** Ing. Oldřich Jandl

V průběhu roku 2018 proběhly následující změny ve složení představenstva:

Rozhodnutím Valné hromady dne 28. června 2018 došlo k ukončení funkce členů představenstva pana Václava Lercha a pana Ing. Karla Nohejla a novými členy představenstva byli zvoleni pan Ing. Štefan Koman a pan Ing. Oldřich Jandl.

#### Dozorčí rada:

**Předseda:** Mikhail V. Shirokov  
**Člen:** Sergey S. Lapyrenok  
**Člen:** Igor G. Telenchak

V průběhu roku 2018 proběhly následující změny ve složení dozorčí rady:

Na základě rozhodnutí akcionářů mimo valnou hromadu dne 2. října 2018 došlo k ukončení funkce člena a předsedy dozorčí rady pana Vsevoloda K. Sharova a vzniklo členství pana Mikhaila V. Shirokova.

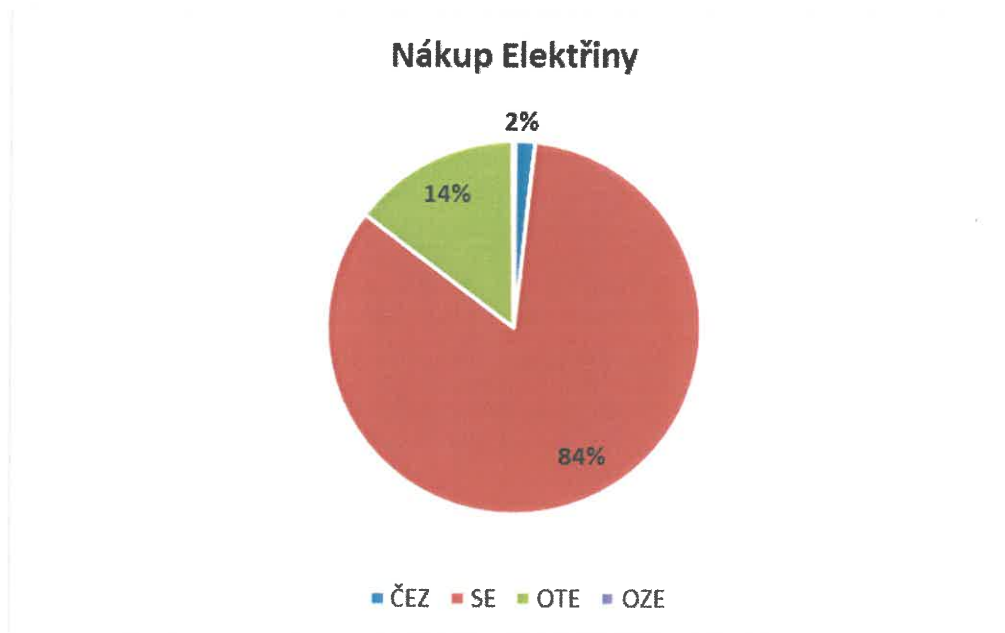
#### Vedoucí zaměstnanci společnosti

Ředitel oddělení prodeje	Svetozar Pokorný
Ředitel oddělení nákupu	Alexej Khlamov
Ředitel oddělení péče o zákazníky	Soňa Rousková
Ředitel finančního oddělení	Ing. Martin Likler

## 2. Zpráva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti

### 2.1. Nákup elektřiny a zemního plynu

V hodnoceném období společnost nakupovala elektrickou energii především od společnosti Slovenské elektrárne, a.s. a ČEZ, a.s. Denní dokupy byly realizovány u OTE, a.s.. Podíl nákupu elektřiny z OZE byl zanedbatelný.



Nákup zemního plynu byl v roce 2018 realizován výhradně od společnosti WINGAS GmbH na bázi kontraktu.

### 2.2. Prodej elektřiny a zemního plynu

Celkový prodej energií koncovým zákazníkům v roce 2018 činil 497 492 MWh, z toho elektřina 136 537 MWh a zemní plyn 360 955 MWh.

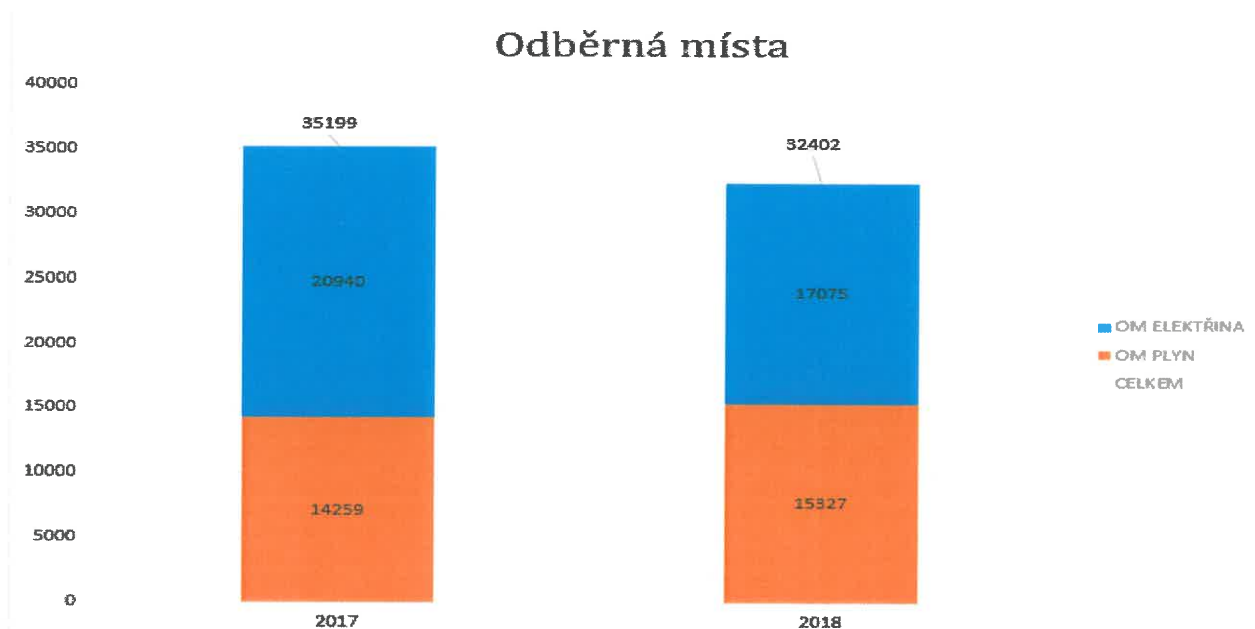
### 2.3. Péče o zákazníky

#### Zákazníci a odběrná místa

Elektřina a zemní plyn byly na konci roku 2018 dodávány celkem do 32 402 odběrných míst, z toho do 17 075 odběrných míst elektřiny a 15 327 odběrných míst zemního plynu. Meziročně tedy došlo k celkovému snížení počtu odběrných míst o cca 8 %. V případě elektřiny došlo k poklesu počtu odběrných míst o cca 18,5 %. V případě zemního plynu došlo k nárůstu počtu odběrných míst o cca 7,5 %.

K 31. prosinci 2018 společnost měla celkem 28 009 zákazníků, z toho 1 830 firemních a 26 179 v segmentu domácností.

## Vývoj počtu odběrných míst za období 2017-2018



## Vývoj počtu zákazníků za období 2017-2018



V průběhu roku 2018 společnost pokračovala v redukci neefektivních prodejních kanálů, což vedlo ke snížení počtu odběrných míst.

V průběhu roku 2018 byl i nadále kladen důraz na zlepšení prozákaznického přístupu. Úsek Back Office přijal a zpracoval 11 266 smluv.

Na úseku Front Office se v roce 2018 odbavilo celkem 10 614 příchozích hovorů, které trvaly průměrně 4:45 min. Dále bylo v průběhu roku vyřízeno 20 052 emailů. Celkem bylo vyřízeno 30 666 požadavků zákazníků. Osobní řešení svých požadavků v sídle společnosti zvolilo 205 zákazníků.

### Vývoj pohledávek

		2017 (mil. Kč)	2018 (mil. Kč)	Rozdíl (+/-)
1	Průměrný dluh	25,86	23,65	-2,21
2	Průměrný dluh na zálohách před vymáháním	13,50	6,71	-6,79
3	Průměrný dluh na zálohách po vymáhání	4,12	1,27	-2,85
4	Úspěšnost vymáhání záloh	68,64 %	80,01 %	11,37 %

Situace na úseku pohledávek je stabilizovaná. V roce 2018 došlo ke změně inkasní agentury pro mimosoudní vymáhání. Změna proběhla také v případě advokátní kanceláře pro soudní vymáhání.

Příčinou snížení dluhu na zálohách je kromě změny způsobu vymáhání také přijetí nástrojů k zlepšení platební morálky zákazníků. Zálohy se začaly vymáhat poprvé v srpnu 2016 a ještě v průběhu roku 2017 mnoho zákazníků odmítalo platit zálohy s tím, že čekají na vyúčtovací fakturu.

### 2.4. Hospodářské výsledky

Společnost byla i v roce 2018 finančně stabilní. Všechny závazky vůči dodavatelům, zákazníkům, zaměstnancům i státním institucím plnila v předepsaných termínech.

#### Agregovaný výkaz zisku a ztráty v tis. Kč

Ukazatel	2017	2018
Tržby za elektřinu, plyn a distribuci	1 065 799	744 434
Ostatní výnosy	5 820	6 564
<b>Výnosy celkem</b>	<b>1 071 619</b>	<b>750 998</b>
Náklady na nákup el., plynu a distribuce	1 039 924	708 602
Ostatní náklady	68 253	69 990
<b>Náklady celkem</b>	<b>1 108 177</b>	<b>778 592</b>
<b>Hosp. výsledek před zdaněním</b>	<b>-36 558</b>	<b>-27 594</b>

#### Agregovaná rozvaha v tis. Kč

Ukazatel	2017	2018
Dlouhodobý majetek	3 989	3 257
Oběžná aktiva	522 643	470 157
<b>Aktiva netto celkem</b>	<b>526 632</b>	<b>473 414</b>
Vlastní kapitál	-7 869	-35 463
Cizí zdroje	534 501	508 877
<b>Pasiva celkem</b>	<b>526 632</b>	<b>473 414</b>

Kompletní výsledky hospodaření společnosti v roce 2018 jsou obsaženy v účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy.

### 2.5. Personální politika

Společnost v roce 2018 plnila vůči zaměstnancům veškeré zákonné povinnosti a důsledně pracovala na zatraktivnění pracovních pozic, které průběžně nabízela na trhu práce v ČR. V průběhu roku do společnosti nastoupila řada nových zaměstnanců, kteří pozitivně přispěli k jejímu rozvoji, vybudování korektních kolegiálních vztahů a příjemné pracovní atmosféry.

K 31. prosinci 2018 ve společnosti pracovalo 49 zaměstnanců, z toho 5 zaměstnankyň bylo na mateřské dovolené. Fluktuace se významně snížila z 57 % v roce 2017 na 28 % v roce 2018, což svědčí o podstatném zlepšení péče o zaměstnance.

### 3. Další informace

#### *Kapitálové účasti společnosti*

Společnost VEMEX Energie a.s. má dceřinou společnost na Slovensku s názvem RSP Energy SK a.s., ve které vlastní 100 % základního kapitálu. Obchodní činnost této dceřiné společnosti byla ukončena ke dni 31. prosince 2011. Společnost sice dále existuje, ale nevyvíjí aktivní činnost.

#### *Předpokládaný vývoj činnosti účetní jednotky*

Společnost pokračuje i v roce 2019 ve stejné činnosti jako doposud, tedy prodej zemního plynu a elektřiny. Stanoveným cílem je konsolidace zákaznického portfolia, zajištění jeho rentability a v konečném důsledku dosažení kladného výsledku hospodaření.

#### *Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje*

Společnost neprovádí a ani neplánuje provádět aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

#### *Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích*

Společnost neprovádí žádné zvláštní aktivity v oblasti ochrany životního prostředí, ale dodržuje všechnu legislativu platnou v dané oblasti. V pracovněprávních vztazích společnost rovněž postupuje v souladu s příslušnou českou legislativou.

#### *Pobočky obchodního závodu v zahraničí*

Společnost nemá žádnou pobočku v zahraničí.

#### *Nabytí vlastních akcií nebo podílů*

Společnost v průběhu účetního období nenabyla žádné vlastní akcie ani podíly.

### 4. Následné události

Na základě rozhodnutí akcionářů mimo valnou hromadu dne 3. května 2019 došlo k ukončení funkce člena dozorčí rady pana Sergeye S. Lapyrenoka a novým členem dozorčí rady byl zvolen pan Oleg Tarasov.

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na výroční zprávu k 31. prosinci 2018.

### 5. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu

Předseda představenstva Ing. Štefan Koman a člen představenstva Ing. Oldřich Jandl tímto prohlašují, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly vynechány či zamlčeny.

V Praze, 13. května 2019



.....  
Ing. Štefan Koman  
předseda představenstva



.....  
Ing. Oldřich Jandl  
člen představenstva

#### *Kontaktní údaje společnosti:*

Sídlo: Na Zátorce 289/3  
160 00 Praha 6  
Telefon: +420 222 500 961  
Zákaznická linka: +420 800 400 420  
E-mail: [info@vemexenergie.cz](mailto:info@vemexenergie.cz)  
Web: [www.vemexenergie.cz](http://www.vemexenergie.cz)

## **Zpráva nezávislého auditora**

### **akcionářům společnosti VEMEX Energie a.s.**

#### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti VEMEX Energie a.s., se sídlem Na Zátorce 289/3, Praha 6 („Společnost“), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje podstatné účetní metody a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice Společnosti k 31. prosinci 2018, její finanční výkonnosti a jejích peněžních toků za rok končící 31. prosince 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

#### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými standardy Komory auditorů České republiky, kterými jsou Mezinárodní standardy auditu (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem pro auditory a účetní znalce, vydaným Radou pro mezinárodní etické standardy účetních (IESBA) a přijatým Komorou auditorů České republiky, jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### *Zdůraznění skutečnosti*

Upozorňujeme na skutečnost uvedenou v bodě 7 přílohy účetní závěrky. Společnost má záporný vlastní kapitál ve výši 35 463 tis. Kč k 31. prosinci 2018. Tato skutečnost vytváří významnou nejistotu, která by mohla podstatným způsobem zpochybnit předpoklad trvání Společnosti. Tato skutečnost nepředstavuje výhradu.

#### *Ostatní informace*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o Společnosti získanými během auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.





## Zpráva nezávislého auditora

### *Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku*

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví odpovídá dozorčí rada Společnosti.

### *Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky*

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



### Zpráva nezávislého auditora

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

13. května 2019

*PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.*  
zastoupená partnerkou

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Věra Výtvarová', written over a light blue horizontal line.

Ing. Věra Výtvarová  
statutární auditorka, evidenční č. 1930

Tato zpráva je určena akcionářům společnosti VEMEX Energie a.s.

***VEMEX Energie a.s.***

Účetní závěrka

31. prosince 2018

Firma: VEMEX Energie a.s.  
 Identifikační číslo: 28903765  
 Právní forma: Akciová společnost  
 Předmět podnikání: Prodej elektřiny a plynu  
 Rozvahový den: 31. prosince 2018  
 Datum sestavení účetní závěrky: 13. května 2019

## ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

označ.	AKTIVA	řád.	31.12.2018			31.12.2017
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c				
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>515 024</b>	<b>-41 610</b>	<b>473 414</b>	<b>526 632</b>
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>003</b>	<b>22 192</b>	<b>-18 935</b>	<b>3 257</b>	<b>3 989</b>
<b>B. I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>004</b>	<b>11 888</b>	<b>-9 334</b>	<b>2 554</b>	<b>3 471</b>
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	11 673	-9 334	2 339	3 471
B. I. 2. 1.	Software	007	11 673	-9 334	2 339	3 471
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	215	0	215	0
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	215	0	215	0
<b>B. II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>014</b>	<b>3 144</b>	<b>-2 441</b>	<b>703</b>	<b>518</b>
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	320	-124	196	213
B. II. 1. 2.	Stavby	017	320	-124	196	213
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	2 429	-2 317	112	305
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	395	0	395	0
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	395	0	395	0
<b>B. III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>027</b>	<b>7 160</b>	<b>-7 160</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	7 160	-7 160	0	0
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>037</b>	<b>492 832</b>	<b>-22 675</b>	<b>470 157</b>	<b>522 643</b>
<b>C. II.</b>	<b>Pohledávky</b>	<b>046</b>	<b>448 045</b>	<b>-22 675</b>	<b>425 370</b>	<b>474 369</b>
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	6 847	0	6 847	20 998
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní	052	6 847	0	6 847	20 998
C. II. 1. 5. 2.	Dlouhodobě poskytnuté zálohy	054	6 847	0	6 847	20 998
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	419 926	-22 675	397 251	431 919
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	47 040	-22 675	24 365	40 809
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní	061	372 886	0	372 886	391 110
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobě poskytnuté zálohy	065	140 170	0	140 170	135 851
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	229 869	0	229 869	252 841
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	2 847	0	2 847	2 418
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv	068	21 272	0	21 272	21 452
C. II. 3. 1.	Náklady příštích období	069	21 268	0	21 268	21 335
C. II. 3. 3.	Příjmy příštích období	071	4	0	4	117
<b>C. IV.</b>	<b>Peněžní prostředky</b>	<b>075</b>	<b>44 787</b>	<b>0</b>	<b>44 787</b>	<b>48 274</b>
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	65	0	65	60
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	44 722	0	44 722	48 214

označ. a	PASIVA b	řád. c	31.12.2018	31.12.2017
			5	6
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>082</b>	<b>473 414</b>	<b>526 632</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>083</b>	<b>-35 463</b>	<b>-7 869</b>
<b>A. I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>084</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	085	100 000	100 000
<b>A. III.</b>	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>096</b>	<b>1 968</b>	<b>1 968</b>
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	1 968	1 968
<b>A. IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>099</b>	<b>-109 837</b>	<b>-73 279</b>
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	-109 837	-73 279
<b>A. V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>102</b>	<b>-27 594</b>	<b>-36 558</b>
<b>B. + C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>104</b>	<b>508 877</b>	<b>534 501</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>105</b>	<b>4 093</b>	<b>4 139</b>
B. 4.	Ostatní rezervy	109	4 093	4 139
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>110</b>	<b>504 784</b>	<b>530 362</b>
<b>C. II.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>126</b>	<b>504 784</b>	<b>530 362</b>
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	307 754	300 392
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	30 909	65 745
C. II. 8.	Závazky ostatní	136	166 121	164 225
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	139	1 191	1 089
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	752	715
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	6 016	6 178
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	142	155 298	154 403
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	143	2 864	1 840

Firma: VEMEX Energie a.s.  
 Identifikační číslo: 28903765  
 Právní forma: Akciová společnost  
 Předmět podnikání: Prodej elektřiny a plynu  
 Rozvahový den: 31. prosince 2018  
 Datum sestavení účetní závěrky: 13. května 2019

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			2018	2017
			1	2
<b>I.</b>	<b>Tržby za prodej výrobků a služeb</b>	<b>01</b>	<b>586</b>	<b>801</b>
<b>II.</b>	<b>Tržby za prodej zboží</b>	<b>02</b>	<b>744 434</b>	<b>1 065 799</b>
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>03</b>	<b>744 351</b>	<b>1 068 945</b>
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	708 602	1 039 924
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	1 344	1 150
A. 3.	Služby	06	34 405	27 871
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>09</b>	<b>25 977</b>	<b>30 976</b>
D. 1.	Mzdové náklady	10	19 001	22 642
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	6 976	8 334
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	6 542	7 806
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	434	528
<b>E.</b>	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	<b>14</b>	<b>3 762</b>	<b>2 144</b>
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 545	1 504
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	1 545	1 504
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	2 217	640
<b>III.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>20</b>	<b>4 443</b>	<b>2 065</b>
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	310
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	4 443	1 755
<b>F.</b>	<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>24</b>	<b>659</b>	<b>1 025</b>
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	123
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	370	193
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-45	-2 442
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	334	3 151
<b>*</b>	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>30</b>	<b>-25 286</b>	<b>-34 425</b>
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	26	12
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	26	12
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	524	680
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	524	680
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1 509	2 942
K.	Ostatní finanční náklady	47	3 319	4 407
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>48</b>	<b>-2 308</b>	<b>-2 133</b>
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	<b>-27 594</b>	<b>-36 558</b>
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>53</b>	<b>-27 594</b>	<b>-36 558</b>
<b>***</b>	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>55</b>	<b>-27 594</b>	<b>-36 558</b>
	<b>Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.</b>	<b>56</b>	<b>750 998</b>	<b>1 071 619</b>

Firma: VEMEX Energie a.s.  
 Identifikační číslo: 28903765  
 Právní forma: Akciová společnost  
 Předmět podnikání: Prodej elektřiny a plynu  
 Rozvahový den: 31. prosince 2018  
 Datum sestavení účetní závěrky: 13. května 2019

## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(v celých tisících Kč)

označ.	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		2018	2017
		1	2
	<b>Peněžní toky z provozní činnosti</b>		
	<b>Účetní zisk (+) / ztráta (-) z běžné činnosti před zdaněním</b>	<b>-27 594</b>	<b>-36 558</b>
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace:	4 215	183
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv	1 545	1 504
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	2 172	-1 802
A. 1. 3.	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	0	-187
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové (+) a výnosové (-) úroky	498	668
<b>A *</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu</b>	<b>-23 379</b>	<b>-36 375</b>
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:	20 987	20 531
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	46 782	-54 406
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	-25 795	74 937
<b>A **</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	<b>-2 392</b>	<b>-15 844</b>
A. 3.	Úroky vyplacené	-524	-680
A. 4.	Úroky přijaté	26	12
<b>A ***</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>-2 890</b>	<b>-16 512</b>
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-597	-1 207
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	310
<b>B ***</b>	<b>Čistý peněžní tok z investiční činnosti</b>	<b>-597</b>	<b>-897</b>
	<b>Čisté zvýšení / snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>	<b>-3 487</b>	<b>-17 409</b>
	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku</b>	<b>48 274</b>	<b>65 683</b>
	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku</b>	<b>44 787</b>	<b>48 274</b>

Firma: VEMEX Energie a.s.  
Identifikační číslo: 28903765  
Právní forma: Akciová společnost  
Předmět podnikání: Prodej elektřiny a plynu  
Rozvahový den: 31. prosince 2018  
Datum sestavení účetní závěrky: 13. května 2019

## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

(v celých tisících Kč)

	Pozn. Přílohy	Základní kapitál	Ostatní rezervní fondy	Nerozdělený zisk (+) / Neuhrazená ztráta (-)	Celkem
<b>Zůstatek k 1. lednu 2017</b>		<b>100 000</b>	<b>1 968</b>	<b>-73 279</b>	<b>28 689</b>
Výsledek hospodaření za účetní období		0	0	-36 558	-36 558
<b>Zůstatek k 31. prosinci 2017</b>		<b>100 000</b>	<b>1 968</b>	<b>-109 837</b>	<b>-7 869</b>
Výsledek hospodaření za účetní období		0	0	-27 594	-27 594
<b>Zůstatek k 31. prosinci 2018</b>		<b>100 000</b>	<b>1 968</b>	<b>-137 431</b>	<b>-35 463</b>



## **1. Všeobecné informace**

### **1.1. Základní informace o Společnosti**

VEMEX Energie a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15299 dne 26. května 2009 a její sídlo je Na Zátorce 289/3, Bubeneč, 160 00 Praha 6. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je maloobchodní prodej energií, především elektřiny a zemního plynu.

V účetním období došlo u účetní jednotky k těmto změnám v obchodním rejstříku:

Dne 16. srpna 2018 byl vymazán předseda představenstva Václav Lerch (den zániku funkce: 28. června 2018).

Dne 16. srpna 2018 byl vymazán člen představenstva Karel Nohejl (den zániku funkce: 28. června 2018).

Dne 16. srpna 2018 byl zapsán předseda představenstva Ing. Štefan Koman (den vzniku funkce: 28. června 2018).

Dne 16. srpna 2018 byl zapsán člen představenstva Ing. Oldřich Jandl (den vzniku funkce: 28. června 2018).

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

## **2. Účetní postupy**

### **2.1. Základní zásady zpracování účetní závěrky**

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro velké účetní jednotky a je sestavena v historických cenách.

### **2.2. Srovnatelné údaje**

Na základě požadavků novely vyhlášky č. 500/2002 Sb., platné od 1. ledna 2018 došlo ke změně vykazování některých položek rozvahy. Pro zajištění srovnatelnosti těchto položek s minulým účetním obdobím byly upraveny související srovnatelné údaje.

### **2.3. Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek**

Nehmotný (a hmotný) majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 60 tis. Kč (40 tis. Kč) za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný (a hmotný) majetek.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané doby životnosti.

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně získatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku je aktivováno.

## **2.4. Podíly v ovládaných osobách**

Podíly v ovládaných osobách představují majetkové účasti v obchodních korporacích, které jsou ovládané nebo řízené Společností (dále též „dceřiná společnost“).

Podíly v dceřiných společnostech jsou oceněny pořizovací cenou zohledňující případné snížení hodnoty.

Konsolidace podílů v dceřiných společnostech nebyla provedena vzhledem k tomu, že tato účetní závěrka není požadována ze zákona ani menšinovými vlastníky.

## **2.5. Pohledávky**

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků. Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

## **2.6. Přepočtení cizích měn**

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány denním kurzem určeným ČNB platným k předchozímu dni.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Společnost nepovažuje zálohy zaplacené za účelem nákupu dlouhodobých aktiv nebo zásob za pohledávky, a tudíž tyto položky majetku k rozvahovému dni nepřepočítává.

## **2.7. Rezervy**

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Společnost vytváří rezervu na závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

## **2.8. Tržby**

Tržby jsou zaúčtovány k datu doručení zboží a jeho akceptace zákazníkem a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

Výnosy fakturované po rozvahovém dni jsou účtovány prostřednictvím dohadných účtů aktivních (viz poznámka 2.15).

### **Plyn**

Výnosy z prodeje plynu vycházejí z ocenění komodity na základě principu zohlednění nákladů na pořízení zemního plynu a hrubé marže. Cena pro konečné zákazníky se skládá z ceny za odebraný zemní plyn a ostatní služby dodávky (přeprava, strukturování), ceny distribuce a ceny za služby OTE (Operátor trhu).

Fakturace dodávek zemního plynu v kategorii velkoodběratelů (dále „VO“) probíhá měsíčně na základě provedených měření spotřeby. Fakturace dodávek zemního plynu v kategorii maloodběratelů (dále „MOP“) a domácností (dále „DOM“) probíhá na periodické bázi na základě odečtu každého odběrného místa.

Výnosy v kategorii MOP a DOM se skládají z tržeb získaných skutečnou fakturací a z tržeb za tzv. nevyfakturovaný plyn. Tržby za nevyfakturovaný plyn jsou vykazovány na základě metodiky popsané v poznámce 2.15. Výnosy v kategorii VO se skládají z tržeb získaných skutečnou fakturací.

### ***Elektrická energie***

Výnosy z prodeje elektřiny vycházejí z ocenění komodity na základě principu zohlednění nákladů na pořízení elektřiny a hrubé marže.

Fakturace dodávek elektrické energie v kategorii velkooběratelů (dále „VO“) probíhá měsíčně na základě provedených měření spotřeby. Fakturace dodávek elektrické energie v kategorii malooběratelů (dále „MOP“) a domácností (dále „DOM“) probíhá na periodické bázi na základě odečtu každého odběrného místa.

Výnosy v kategorii MO a DOM se skládají z tržeb získaných skutečnou fakturací a z tržeb za tzv. nevyfakturovanou elektřinu. Tržby za nevyfakturovanou elektřinu jsou vykazovány na základě metodiky popsané v poznámce 2.15. Výnosy v kategorii VO se skládají z tržeb získaných skutečnou fakturací.

## ***2.9. Spřízněné strany***

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,
- strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- dceřiné společnosti.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámce 11.

## ***2.10. Leasing***

Požizovací cena majetku získaného formou finančního nebo operativního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku. Leasingové splátky jsou účtovány do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k rozvahovému dni splatné, jsou zveřejněny v příloze, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

## ***2.11. Úrokové náklady***

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů.

## ***2.12. Odložená daň***

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

## ***2.13. Přehled o peněžních tocích***

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

## 2.14. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

## 2.15. Významné účetní odhady

### *Dohadné položky aktivní na nevyfakturované dodávky plynu a elektřiny zákazníkům*

Nevyfakturované dodávky plynu a elektřiny zákazníkům jsou vykazovány na řádku „Dohadné účty aktivní“. Kalkulace dohadných položek je založena na předpokládaných platbách za spotřebovaný plyn a elektřinu za jednotlivá odběrná místa k rozvahovému dni, korigovaná na bilanci spotřeby u OTE. Předpokládaná spotřeba je odhadována na základě předchozího spotřebitelského chování zákazníků. Společnost vychází z prodeje v kWh, částky za komoditu a částky za distribuci v Kč. Cenovým vstupem pro kalkulaci dohadných položek aktivních je skladba cen ze standardních ceníků a z cen kontraktů s individuální cenou, včetně zohlednění případných slev.

### *Dohadné položky pasivní na nevyfakturované dodávky plynu a elektřiny od dodavatelů*

Nevyfakturované dodávky plynu a elektřiny od dodavatelů jsou vykazovány na řádku „Dohadné účty pasivní“. Společnost stanovuje výši dohadných položek pasivních na nevyfakturované nákupy komodity na základě obchodního dispečinku, bilance nákupu a prodeje u OTE a vyrovnáním cenové odchylky za předchozí měsíc. Kalkulace dohadné položky distribuce komodity je založena na předpokládaných platbách za distribuci v jednotlivých odběrných místech k rozvahovému dni, korigovanými na bilanci spotřeby OTE.

## 3. Dlouhodobý nehmotný majetek

(tis. Kč)	1. ledna 2018	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2018
<b>Pořizovací cena</b>				
Software	11 470	203	0	11 673
<b>Celkem</b>	<b>11 470</b>	<b>203</b>	<b>0</b>	<b>11 673</b>
<b>Oprávký</b>				
Software	- 7 999	-1 335	0	-9 334
<b>Celkem</b>	<b>- 7 999</b>	<b>-1 335</b>	<b>0</b>	<b>-9 334</b>
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>3 471</b>			<b>2 339</b>

(tis. Kč)	1. ledna 2017	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2017
<b>Pořizovací cena</b>				
Software	10 305	1 165	0	11 470
<b>Celkem</b>	<b>10 305</b>	<b>1 165</b>	<b>0</b>	<b>11 470</b>
<b>Oprávký</b>				
Software	- 6 808	- 1 191	0	- 7 999
<b>Celkem</b>	<b>- 6 808</b>	<b>- 1 191</b>	<b>0</b>	<b>- 7 999</b>
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>3 497</b>			<b>3 471</b>

#### 4. Dlouhodobý hmotný majetek

(tis. Kč)	1. ledna 2018	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2018
<b>Pořizovací cena</b>				
Stavby	320	0	0	320
Hmotné movité věci a jejich soubory	2 429	0	0	2 429
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	395	0	395
<b>Celkem</b>	<b>2 749</b>	<b>395</b>	<b>0</b>	<b>3 144</b>
<b>Oprávký</b>				
Stavby	- 107	-17	0	-124
Hmotné movité věci a jejich soubory	- 2 124	-193	0	-2 317
<b>Celkem</b>	<b>- 2 231</b>	<b>-210</b>	<b>0</b>	<b>-2 441</b>
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>518</b>			<b>703</b>

(tis. Kč)	1. ledna 2017	Přírůstky / přeúčtování	Vyřazení	31. prosince 2017
<b>Pořizovací cena</b>				
Stavby	320	0	0	320
Hmotné movité věci a jejich soubory	3 072	42	- 685	2 429
<b>Celkem</b>	<b>3 392</b>	<b>42</b>	<b>- 685</b>	<b>2 749</b>
<b>Oprávký</b>				
Stavby	- 89	- 18	0	- 107
Hmotné movité věci a jejich soubory	- 2 391	- 295	562	- 2 124
<b>Celkem</b>	<b>- 2 480</b>	<b>- 313</b>	<b>562</b>	<b>- 2 231</b>
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>912</b>			<b>518</b>

Údaje o operativním leasingu jsou uvedeny v poznámce 9.

#### 5. Podíly v ovládaných osobách

31. prosince 2018	Počet akcií	Nominální hodnota	Pořizovací cena (tis. Kč)	Účetní hodnota (tis. Kč)	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce 2018* (tis. Kč)	Vlastní kapitál* (tis. Kč)	Příjem z podílů na zisku v roce 2018 (tis. Kč)
<b>Zahraniční</b>								
RSP Energy SK a.s.	100	250 EUR	7 048	7 160	100	-67	131	0
<b>Celkem</b>				<b>7 160</b>				
Opravná položka				-7 160				
<b>Zůstatková hodnota</b>				<b>0</b>				

\* neauditováno

31. prosince 2017	Počet akcií	Nominální hodnota	Požizovací cena (tis. Kč)	Účetní hodnota (tis. Kč)	Podíl na základním kapitálu (%)	Výsledek hospodaření v roce 2017* (tis. Kč)	Vlastní kapitál* (tis. Kč)	Příjem z podílů na zisku v roce 2017 (tis. Kč)
<b>Zahraniční</b>								
RSP Energy SK a.s.	100	250 EUR	7 048	7 160	100	85	199	0
<b>Celkem</b>				<b>7 160</b>				
Opravná položka				- 7 160				
<b>Zůstatková hodnota</b>				<b>0</b>				

\* neauditováno

U uvedené dceřiné společnosti RSP Energy SK a.s. se sídlem Stromová 13, Bratislava, Slovenská republika není rozdíl mezi procentem podílu na vlastnictví a procentem podílu na hlasovacích právech.

## 6. Pohledávky

Pohledávky po splatnosti činily k 31. prosinci 2018 23 389 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 22 819 tis. Kč).

Opravná položka k pohledávkám k 31. prosinci 2018 činila 22 675 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 20 458 tis. Kč).

Celková výše pohledávek vůči společnostem v konsolidačním celku je uvedena v poznámce 11.

Dohadné účty aktivní zahrnují zejména nevyfakturované dodávky plynu včetně distribuce ve výši 115 071 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 116 480 tis. Kč) a nevyfakturované dodávky elektřiny včetně distribuce ve výši 114 798 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 136 361 tis. Kč), viz poznámka 2.15.

Náklady příštích období k 31. prosinci 2018 a 31. prosinci 2017 zahrnují zejména časové rozlišení nákladů na provize placené zprostředkovatelům za akvizici nových klientů.

Krátkodobé a dlouhodobé poskytnuté zálohy k 31. prosinci 2018 a 31. prosinci 2017 zahrnují zejména zálohy poskytnuté dodavatelům elektřiny a plynu v souvislosti s nákupy komodit a distribucí těchto komodit.

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

## 7. Vlastní kapitál

Schválené a vydané akcie:

	31. prosince 2018		31. prosince 2017	
	Počet (ks)	Účetní hodnota (tis. Kč)	Počet (ks)	Účetní hodnota (tis. Kč)
Kmenové akcie v hodnotě 200 000 Kč, plně splacené	500	100 000	500	100 000

Akcionáři:

(v %)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
VEMEX s.r.o.	51	51
GEEN Holding a.s.	49	49
<b>Celkem</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Společnost je součástí jediného konsolidačního celku, jehož mateřskou společností je VEMEX s.r.o. se sídlem Praha 6, Na Zátorce 289/3.

Konsolidovanou účetní závěrku sestavenou za skupinu je možné získat v sídle společnosti VEMEX s.r.o. na adrese Praha 6, Na Zátorce 289/3.

Společnost se přihlásila k zákonu o obchodních korporacích jako celku, možnosti nevytvářet povinně rezervní fond však nevyužila.

Rezervní fond je nadále tvořen ze zisku a jeho použití je v souladu se stanovami Společnosti a může být využito pouze na úhradu ztrát Společnosti.

Společnost vykázala k 31. prosinci 2018 záporný vlastní kapitál ve výši – 35 463 tis. Kč. Svůj zájem Společnost dále podporovat vyjádřila společnost GAZPROM Germania GmbH (50,14 % vlastníků společnosti VEMEX s.r.o.) dopisem vedení Společnosti ze dne 31. března 2019, ve kterém vyjádřila svou finanční podporu Společnosti.

Dne 28. června 2018 valná hromada schválila účetní závěrku Společnosti za rok 2017 a rozhodla o vypořádání ztráty za rok 2017 ve výši 36 558 tis. Kč.

Do data vydání této účetní závěrky nenavrhl Společnost vypořádání ztráty za rok 2018.

## **8. Rezervy**

Ostatní rezervy k 31. prosinci 2018 zahrnovaly rezervu na probíhající soudní spory ve výši 3 646 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 4 139 tis. Kč) a k 31. prosinci 2018 zahrnovaly rezervu na nevybranou dovolenou ve výši 447 tis. (k 31. prosinci 2017: 0 Kč).

## **9. Závazky, budoucí závazky a podmíněné závazky**

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Celková výše závazků nezahrnutých v rozvaze, která vychází z uzavřených smluv o operativním pronájmu, k 31. prosinci 2018 činila 2 672 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 3 596 tis. Kč).

Společnost neposkytla žádné věcné záruky, které by nebyly vykázány v rozvaze nebo uvedeny v příloze k účetní závěrce.

Vedení Společnosti si není vědomo žádných podmíněných závazků Společnosti k 31. prosinci 2018.

Dohadné účty pasivní zahrnují zejména nevyfakturované nákupy a distribuci elektřiny ve výši 84 239 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 91 742 tis. Kč) a nevyfakturované nákupy a distribuci plynu ve výši 60 870 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 39 820 tis. Kč) viz poznámka 2.15.

Krátkodobé přijaté zálohy k 31. prosinci 2018 zahrnují zálohy přijaté od zákazníků v souvislosti s nákupem plynu a elektřiny ve výši 307 754 tis. Kč (k 31. prosinci 2017: 300 392 tis. Kč).

## **10. Tržby**

Tržby lze členit následovně:

<b>(tis. Kč)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Prodej elektřiny		
- Česká republika	428 951	657 688
- zahraničí	0	9 715
Prodej plynu		
- Česká republika	315 483	398 396
<b>Tržby za prodej zboží celkem</b>	<b>744 434</b>	<b>1 065 799</b>

## **11. Transakce se spřízněnými stranami**

V této poznámce jsou uvedeny všechny významné transakce se spřízněnými stranami.

<b>(tis. Kč)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Výnosy</b>		
Prodej zboží	8 606	475
Prodej služeb	1 047	191
<b>Cellkem</b>	<b>9 653</b>	<b>666</b>
<b>Náklady</b>		
Nákup zboží pro další prodej- VEMEX s.r.o	0	135 012
Nákup zboží pro další prodej - WINGAS GmbH	204 982	75 647
Nákup služeb	151	2 533
Úrokové náklady	524	680
Poplatky za záruky	551	1 526
<b>Cellkem</b>	<b>206 208</b>	<b>215 398</b>

<b>(tis. Kč)</b>	<b>31. prosince 2018</b>	<b>31. prosince 2017</b>
<b>Pohledávky</b>		
Pohledávky z obchodních vztahů	49	101
<b>Cellkem</b>	<b>49</b>	<b>101</b>
<b>Závazky</b>		
Závazky vůči společnostem v konsolidačním celku	0	9 570
Z toho:		
Závazky z obchodních vztahů	0	9 570
Závazky vůči přidruženým účetním jednotkám	36 681	10 043
Z toho:		
Závazky z obchodních vztahů	14	10 043
Dohadné účty pasivní	36 667	0
<b>Cellkem</b>	<b>36 681</b>	<b>19 613</b>

Členům představenstva a dozorčí rady nebyly k 31. prosinci 2018 a 2017 poskytnuty žádné úvěry, žádná zajištění ani ostatní plnění.

Bývalým členům představenstva a vedoucím zaměstnancům Společnosti byly poskytnuty půjčky.

Členům představenstva a některým vedoucím zaměstnancům Společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

## **12. Odměna auditorské společnosti**

Celková odměna auditorské společnosti PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. za povinný audit účetní závěrky za rok 2018 činila 440 tis. Kč.



### 13. Zaměstnanci

	2018		2017	
	počet	tis. Kč	počet	tis. Kč
Mzdové náklady členů dozorčí rady	3	875	3	831
Mzdové náklady vedoucích zaměstnanců	6	4 785	6	4 803
Mzdové náklady ostatních zaměstnanců	30	13 341	34	17 008
Náklady na sociální zabezpečení		4 800		5 740
Náklady na zdravotní pojištění		1 742		2 066
Ostatní sociální náklady		434		528
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>39</b>	<b>25 977</b>	<b>43</b>	<b>30 976</b>

Společnost v souladu s §39b odst. 6 písm. d) prováděcí vyhlášky 500/2002 nevykazuje odměny statutárního orgánu zvlášť. Odměny statutárního orgánu jsou vykázány souhrnně s ostatními vedoucími zaměstnanci.

Vedoucí zaměstnanci zahrnují členy představenstva a ostatní vedoucí zaměstnance, kteří jsou přímo podřízeni členům statutárního orgánu.

Ostatní transakce s vedením Společnosti jsou popsány v poznámce 11 Transakce se spřízněnými stranami.

### 14. Daň z příjmů

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 19 % (daňová sazba pro roky 2018 a následující).

Odloženou daňovou pohledávku (+) / závazek (-) lze analyzovat následovně:

(tis. Kč)	31. prosince 2018	31. prosince 2017
<b>Odložený daňový závazek (-) / pohledávka (+) z titulu:</b>		
rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty majetku	- 252	- 252
rezerv a opravných položek	1 126	1 500
daňových ztrát minulých let	21 957	16 693
<b>Čistá odložená daňová pohledávka</b>	<b>22 831</b>	<b>17 941</b>

Potenciální odložená daňová pohledávka ve výši 22 831 tis. Kč k 31. prosinci 2018 (k 31. prosinci 2017: 17 941 tis. Kč) nebyla zaúčtována, protože její uplatnění v budoucnosti není pravděpodobné. Při jejím výpočtu k 31. prosinci 2018 a 2017 byla použita sazba daně z příjmů 19 %.

Společnost měla k 31. prosinci 2018 daňové ztráty ve výši 31 252 tis. Kč, které mohou být použity do roku 2019, ztráty ve výši 19 189 tis. Kč, které mohou být použity do roku 2020, ztráty ve výši 37 418 tis. Kč, které mohou být uplatněny do roku 2022 a ztráty ve výši 27 704 tis. Kč, které mohou být uplatněny do roku 2023.

### 15. Ostatní skutečnosti nezobrazené ve finančních výkazech

Záruky vystavené za Společnost (v tis. Kč):

Protistrana	2018	2017
Commerzbank Praha	45 015	34 540
Commerzbank Berlin	11 800	21 800
GAZPROM Germania GmbH	12 863	94 498
<b>Celkem</b>	<b>69 678</b>	<b>150 838</b>

Záruky byly vystaveny v souvislosti s nákupy zboží a služeb od významných dodavatelů a distributorů elektřiny a plynu. Bankovní záruky od Commerzbank Praha a Commerzbank Berlin byly vystaveny na základě protizáruky GAZPROM Germania GmbH.

## **16. Následné události**

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2018.

13. května 2019



Ing. Štefan Koman  
předseda představenstva



Ing. Oldřich Jandl  
člen představenstva

# **Zpráva o vztazích**

**společnosti**

**VEMEX Energie a.s.**

podle ustanovení § 82 zákona o obchodních korporacích

za účetní období kalendářního roku 2018

Představenstvo společnosti VEMEX Energie a.s. se sídlem v Praze 6 - Bubenci, Na Zátorce 289/3, IČ 289 03 765, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15299 (dále jen „**Společnost**“) zpracovalo následující zprávu o vztazích ve smyslu ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „**Zákon o obchodních korporacích**“), za účetní období kalendářního roku 2018 (dále jen „**Rozhodné období**“).

## 1. Struktura vztahů

V Rozhodném období od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018 byla Společnost součástí skupiny (dále jen „**Skupina**“), ve které je ovládající osobou společnost VEMEX s.r.o. (dále jen „**Ovládající osoba**“). Ovládající osoba je dále vlastněna společnostmi:

- GAZPROM Germania GmbH s podílem 50,14 % na základním kapitálu a hlasovacích právech;
- Centrex Europe Energy & Gas AG s podílem 33,00 % na základním kapitálu a hlasovacích právech;
- MND Group B.V. s podílem 16,86 % na základním kapitálu a hlasovacích právech.

Po celé Rozhodné období byla Ovládající osoba ovládána všemi společníky ve shodě.

Údaje o osobách náležejících do Skupiny se uvádí k 31. prosinci 2018, a to dle informací dostupných statutárnímu orgánu Společnosti jednajícímu s péčí řádného hospodáře.

## 2. Úloha Společnosti ve Skupině

Společnost je obchodníkem s energiemi, přičemž její hlavní činností jsou dodávky a prodej elektřiny a zemního plynu konečným spotřebitelům, zejména maloodběratelům na celém území České republiky.

## 3. Další propojené osoby

Společnost požádala výše uvedenou Ovládající osobu o zaslání seznamu ostatních osob, které byly v posledním účetním období ovládány stejnými Ovládajícími osobami. Na základě sdělení Ovládající osoby a ostatních dostupných informací vyhotovila Společnost tuto zprávu. Struktura vztahů ve Skupině je graficky znázorněna na poslední straně této zprávy.

## 4. Způsob a prostředky ovládnání

V Rozhodném období Ovládající osoba ovládala Společnost prostřednictvím svého podílu na hlasovacích právech ve výši 51 % všech hlasů. K ovládnání Společnosti dochází zejména prostřednictvím rozhodování na valné hromadě Společnosti.

## 5. Přehled uzavřených a platných smluv v Rozhodném období

Mezi Společností a Ovládající osobou byly v platnosti níže uvedené smlouvy. Hodnota plnění a protiplnění v účetním období mezi uvedenými osobami je uvedena v příloze účetní závěrky za rok 2018.

Společnost	Předmět smlouvy
VEMEX s.r.o., Česká republika	Dodatek č. 1 uzavřený dne 28. února 2017 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 21. listopadu 2012 na rozšíření pronajímaných prostor
VEMEX s.r.o., Česká republika	Dodatek č. 2 uzavřený dne 22. prosince 2017 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 21. listopadu 2012 o výměně rolí Nájemce a Podnájemce vyplývající ze Smlouvy o postoupení nájmu s účinností od 1. ledna 2018
VEMEX s.r.o., Česká republika	Trojstranná smlouva uzavřená dne 20. listopadu 2017 o postoupení nájemní smlouvy uzavřená mezi VEMEX Energie a.s., VEMEX s.r.o. a vlastníky nemovitosti s účinností od 1. ledna 2018
VEMEX s.r.o., Česká republika	Dodatek č. 1 uzavřený dne 12. prosince 2017 ke Smlouvě o pronájmu vozidla o prodloužení nájemní doby do 31. července 2018

<b>Společnost</b>	<b>Předmět smlouvy</b>
VEMEX s.r.o., Česká republika	Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny ze sítě nízkého napětí uzavřená dne 27. května 2014 (odběrné místo Kolín)
VEMEX s.r.o., Česká republika	Smlouva o sdružených dodávkách plynu uzavřená dne 13. prosince 2017 (plnicí stanice CNG, platná od 1. ledna 2018)

## 6. Ostatní právní jednání uskutečněné ve prospěch Společnosti

V Rozhodném období Společnost využívala garance od společnosti GAZPROM Germania GmbH pro účely nákupu a distribuce elektrické energie a plynu.

V Rozhodném období měla Společnost dále uzavřené smlouvy se společnostmi GAZPROM Germania GmbH a WINGAS GmbH. Přestože se jedná o společnosti, které nejsou součástí Skupiny, tyto smlouvy byly pro Společnost v Rozhodném období významné, a proto je uvádíme níže.

<b>Společnost</b>	<b>Předmět smlouvy</b>
GAZPROM Germania GmbH, Německo	Smlouva uzavřená dne 15. dubna 2014 o poskytování bankovních záruk a podobných nástrojů
GAZPROM Germania GmbH, Německo	Smlouva o poskytnutí úvěru uzavřená dne 29. prosince 2017 platná do 31. července 2018
WINGAS GmbH, Německo	EFET Rámcová smlouva na nákup zemního plynu z 1. prosince 2015
WINGAS GmbH, Německo	Závazná nabídka k rámcové smlouvě na nákup zemního plynu ze dne 28. března 2017 na období duben 2017 až prosinec 2018
WINGAS GmbH, Německo	Závazná nabídka k rámcové smlouvě na nákup zemního plynu z 23. listopadu 2017 na období kalendářního roku 2018
WINGAS GmbH, Německo	Dodatek č. 1 uzavřený dne 14. května 2018 k závazné nabídce k rámcové smlouvě na nákup zemního plynu ze dne 23. listopadu 2017, kterým se upravuje objem dodávek plynu za měsíc duben 2018
WINGAS GmbH, Německo	Dodatek č. 2 uzavřený dne 29. listopadu 2018 k závazné nabídce k rámcové smlouvě na nákup zemního plynu ze dne 23. listopadu 2017, kterým se navyšuje roční objem dodaného plynu na období kalendářního roku 2018
WINGAS GmbH, Německo	Závazná nabídka k rámcové smlouvě na nákup zemního plynu z 15. srpna 2018 na období kalendářního roku 2019 a 2020
WINGAS GmbH, Německo	Servisní smlouva na zajištění bezpečnostního standardu dodávky plynu uzavřená dne 15. srpna 2018 platná na období říjen 2018 až březen 2019

## 7. Přehled jednání učiněných v Rozhodném období na popud nebo v zájmu Ovládající osoby

Během Rozhodného období učinila Společnost níže uvedená jednání, která se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Společnosti (vlastní kapitál Společnosti k 31.12.2018 byl - 35 463 tis. Kč, tedy všechna jednání), a sice na základě smluv uvedených v bodě 5.

Podnájem nebytových prostor a pronájem automobilu společnosti VEMEX s.r.o.  
Prodej plynu a elektřiny společnosti VEMEX s.r.o.

## **8. Posouzení újmy a jejího vyrovnání**

Na základě smluv uzavřených a platných v Rozhodném období mezi Společností a Ovládající osobou Společnosti nevznikla žádná újma.

## **9. Hodnocení vztahů a rizik v rámci Skupiny**

### **9.1** Hodnocení výhod a nevýhod vztahů ve Skupině.

Společnosti vyplývá z účasti ve Skupině zejména výhoda sdíleného nájmu nebytových prostor. Společnosti nevyplyvají z účasti ve Skupině nevýhody.

### **9.2** Ze vztahů v rámci Skupiny neplynou pro Společnost žádná rizika.

## **10. Závěrečné prohlášení**

Zpráva byla připravena představenstvem Společnosti a předložena dozorčí radě a auditorovi, který provádí audit účetní závěrky. Vzhledem ke svým povinnostem vyplývajícím ze zákona vydá Společnost výroční zprávu, jejíž nedílnou součástí bude zpráva o vztazích Společnosti.


Výroční zpráva bude uložena do Sbírký listin Obchodního rejstříku vedeného příslušným soudem.

13. května 2019



Ing. Štefan Koman  
předseda představenstva

13. května 2019



Ing. Oldřich Jandl  
člen představenstva

## Organizační schéma Skupiny k 31. prosinci 2018

